

Le Président

**Monsieur le Délégué Général
Fédération Nationale des
Promoteurs Constructeurs
106 r Université
75007 PARIS**

N/Réf. : SVLN/MR 1106

Objet : Opération 30 000 logements : besoins des organismes de Midi-Pyrénées

Toulouse, le 10 novembre 2008

Monsieur le Délégué Général,

Dans le cadre de l'opération « 30 000 logements », l'Union sociale pour l'habitat Midi-Pyrénées a enquêté sur les besoins des organismes du logement social de Midi-Pyrénées (*localisation des besoins et volume de logements souhaité*). Conformément à la procédure définie et par l'Union sociale pour l'habitat, et par la Fédération Nationale des Promoteurs Constructeurs, je vous prie de trouver ci-joint les éléments.

Je vous prie d'agréer, **Monsieur le Délégué Général**, l'expression de ma considération distinguée.

**Pour le Président
Daniel LECLERC**

signé

**La Directrice
Sabine VENIEL-LE NAVENEC**

P.J. 1

Dép.	Organismes	Nombre de logements	Localisation des besoins	Contact promoteurs
09	<i>Pas de besoin recensés</i>			
12	POLYGONE , 1 avenue Georges Pompidou BP 705 15007 AURILLAC Cedex - Tél. 04 71 46 24 24		Grand Rodez	
	OPH MILLAU 23 ter, boulevard de la Capelle BP 452 12104 MILLAU Cedex	30	Millau	
	OPH RODEZ , 14, rue de l'Embergue BP 217 12002 Rodez Cedex - Tél. 05 65 77 14 40		Grand Rodez	
31	La consultation en Haute-Garonne sera traitée via le Groupement départemental.			
32	SA GASCONNE DU GERS , 68, rue Dessoles BP 141 32003 AUCH Cedex Tél. 05 62 61 69 90		le département du Gers	
	Office Public de l'Habitat du Gers 71, rue Jeanne d'Albret BP 547 32031 AUCH Cedex 9 - Tél. 05 62 60 14 50		Auch et Isle Jourdain, secteurs où la demande est la plus forte	Contact sur l'Isle Jourdain pour achat du reliquat d'une opération dont la première partie a été achetée en VEFA par l'organisme + Auch: 1er contact pour achat de produits de Robien
	COLOMIERS HABITAT , 8, allées du Lauragais BP 131 31772 COLOMIERS Cedex - Tél. 05 61 30 62 62	10	Auch	D4
	PATRIMOINE , 5 place de la Pergola 31077 Toulouse Cedex 4 - Tél. 05 61 36 26 00	20 maisons individuelles	L'ISLE-JOURDAIN	
46	POLYGONE , 1 avenue Georges Pompidou BP 705 15007 AURILLAC Cedex		CC de Cahors, Figeac	
65	COLOMIERS HABITAT , 8, allées du Lauragais BP 131 31772 COLOMIERS Cedex Tél. 05 61 30 62 62	A déterminer	Lannemezan, Borderez-sur-l'Echez	Arcalis
	PROMOLOGIS 2, rue du Dr Sanières BP 90718 31007 Toulouse Cedex 6 - Tél. 05 61 10 51 52	Pas de limitation en nombre, opportunités à étudier	Tarbes et Agglomération (Grand Tarbes)	
81	TARN HABITAT - 2, rue du Général Gallieni 81011 ALBI Cedex 9 - Tél. 05 63 77 81 81	Foncier pour des opérations supérieures à 12 logts. Collectifs ou individuels financés en PLUS, PLAI, voire PSLA en individuel	St Sulpice, Lavaur, Puylaurens	
	Immobilière Midi-Pyrénées SAVT - 12, rue Jules Ferry 81200 MAZAMET - Tél. 05 63 97 59 70		<i>Pas de besoin recensés</i>	
	OPH CASTRES - 28 bis, rue d'Empare BP 263 81104 CASTRES Cedex - Tél. 05 63 62 61 00		<i>Pas de besoin recensés</i>	
	SFHE - 4, rue Frédéric ROSA 13090 AIX EN PROVENCE - Tél. 04 42 93 83 00		Albi	
	PATRIMOINE - 5 place de la Pergola 31077 Toulouse Cedex 4 - Tél. 05 61 36 26 00	95	Sur l'axe TOULOUSE / ALBI : ALBI : besoin = 20 maisons, GAILLAC : besoin =20 maisons - L'ISLE SUR TARN : besoin = 15 maisons - RABASTENS : besoin = 20 maisons - SAINT-SULPICE :	
82	TARN-et-GARONNE HABITAT 401, bd Irénée Bonnafous BP 239 82002 MONTAUBAN Cedex - Tél. 05 63 91 70 00		Caussade, Moissac, Castelsarrasin, Valence d'Agen et secteur entre Montauban et Toulouse	visite de 2 opérations à Caussade et Dieupentale soit 30 logements
	PROMOLOGIS - 2, rue du Dr Sanières BP 90718 31007 Toulouse Cedex 6 - Tél. 05 61 10 51 52	Pas de limitation en nombre, opportunités à étudier	82 : Axe Toulouse-Montauban, Montauban et agglomération	
	COLOMIERS HABITAT - 8, allées du Lauragais BP 131 31772 COLOMIERS Cedex - Tél. 05 61 30 62 62	A déterminer	Valence d'Agen	Arcalis
	PATRIMOINE - 5 place de la Pergola 31077 Toulouse Cedex 4 - Tél. 05 61 36 26 00	25/25 maisons individuelles	Montauban	

OPERATION 30 000 LOGEMENTS
RECENSEMENT DES BESOINS DES ORGANISMES AU 24 OCTOBRE 2008
REGION MIDI-PYRENEES



Dép.

Localisation des besoins

09	<i>Pas de besoin recensé</i>
12	Grand Rodez, Millau
31	Toulouse et son agglomération, Tournefeuille, Blagnac, Colomiers, Carbone, Launac, Sainte Livrade, la Salvétat St Gilles, Cugnaux, Muret, Plaisance du Touch, Roquette, Montrabé, Nailloux, la Magdelaine-sur-Tarn, Longages, Fonsorbes, St-Lys, Rieumes
32	le département du Gers, Auch et Isle Jourdain, secteurs où la demande est la plus forte
46	Communauté de Communes de Cahors, Figeac
65	Tarbes et son agglomération, Lannemezan, Borderez-sur-l'Echez
81	Albi, Lavaur, Puylaurens. Sur l'axe Albi/Toulouse: Gaillac, l'Isle-sur-Tarn, Rabastens, St Sulpice
82	Montauban et son agglomération, Valence d'Agen, Caussade, Moissac, Castelsarrasin, Valence d'Agen et secteur entre Montauban et Toulouse